

PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: Onsdag 26. april kl 17.00

Sted: Einerveien Grendelag , Langhus

ble det avholdt ordinært årsmøte 2017 i Bregnefarefaret sameie

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Knut Sannem, Usbl

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Knut Sannem, Usbl

1.3 Valg av 1 seksjonseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Jan Eriksen

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	24 (næringsseksjon møtte med 17 stemmer)
Antall fremlagte fullmakter:	0
Totalt:	24

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak: Godkjent
Spørsmål/orientering fra styret tas etter sameiermøte

2. Godtgjørelse til styret for siste styreperiode

Vedtak: Godkjent med 11 000,-

3. Andre saker

3.1 Sak: Bytte av revisor

Saksfremlegg:

Vedtak: KPMG godkjent som ny revisor

3.2 Sak: Vedta ordensregler

Vedtak: Nye ordensregler ble godkjent

3.3 Sak: Vedtak av styrets forslag vedrørende solskjerming (pergola og screen)

Vedtak: Styrets forslag til screen ble godkjent. Pergola se sak 3.6

3.4 Sak: Vedtak av styrets forslag for levegger i 1.etg

Vedtak: Styrets forslag ble godkjent. Styret ser på mulighetene for å bøye av leveggens ytre del.

3.5 Sak: Vedtak om endring av sameiets vedtekter (at vedtektene forkastes)

Vedtak: Forslaget om å nedsette en redaksjonskomite ble nedstemt. (14 stemmer for forslaget)

3.6 Sak: Vedtak om innkommet forslag (markise)

Vedtak: Saken oversendes styret som ser dette i sammenheng med pergola.

3.7 Sak: Tilføye i husordensreglene eller vedtektene angående søppel og røyking på fellesområder

Vedtak: Ikke tatt til vurdering da dette er inntatt i nye husordensregler

3.8 Sak: Vedtak vedrørende låsbare postkasser.

Vedtak: Forslaget ble godkjent

3.9 Sak: Klage på matlukt fra Balkan Kebab og Italiensk Pizza.

Vedtak: Tatt til orientering. Styret følger opp saken mot Balkan Kebab og Italiensk restaurant.

Knut Sannem (sign)

Møteleder

Jan Eriksen (sign)

Valgt av årsmøtet