

Innkalling til ekstraordinært årsmøte i Bregnefareet sameie



**Tirsdag 18.10.2022, kl 18:00
i Bølerkollen Grendehus**

Det innkalles til ekstraordinært årsmøte i Bregnefaret Sameie

Tid: **Tirsdag 18.10.2022 kl. 18:00**

Sted: **Bølerkollen Grendehus.**

Saksliste

1. Konstituering

1.1. Valg av møteleder

1.2. Valg av sekretær

1.3. Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

1.4. Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

1.5. Godkjenning av innkalling

1.6. Godkjenning av saksliste

2. Engasjere ekstern styreleder.

På det ordinære årsmøtet i mai i år, sto saken om å engasjere ekstern styreleder, som sak 5 på sakskartet. Saken ble nedstemt med 20 stemmer mot, 18 stemmer for og 4 blanke stemmer.

Bakgrunnen for saken var at sittende styreleder - på det tidspunktet, Harald Helgeland, ikke ønsket gjenvalg, og at valgkomitéen meldte at de ikke hadde funnet noen villige kandidater til å overta. Harald Helgeland, uttalte seg da villig til å bli gjenvalgt for 1 år under forutsetning at forslaget med ekstern styreleder gikk igjennom. Siden forslaget om ekstern styreleder ble nedstemt, og at forutsetningen for gjenvalg dermed ikke var til stede, anser Harald Helgeland seg som fungerende styreleder fram til det kommende ekstraordinære årsmøtet.

Styret har kontakt med en jurist som er interessert i et engasjement. Det vil koste sameiet ca 70 000 i året. Grovt regnet vil det utgjøre ca NOK 180 pr måned pr seksjon.

Forslag til vedtak:

Styret får i oppdrag å engasjere ekstern styreleder, med en funksjonsperiode på 2 to år. Det gis mulighet til å forlenge engasjementet.

3. Valg av nytt medlem til valgkomitéen.

En av nåværende medlemmer i valgkomitéen, Alfred Langtind, ønsker å trekke seg fra vervet. Han foreslår Jan Eriksen som nytt medlem.

Forslag til vedtak.

Jan Eriksen velges som nytt medlem i valgkomitéen.

Stemmeseddel 3

Stemmeseddel 4

Stemmeseddel 1

Stemmeseddel 2

Riv her-----

Registrering for generalforsamling/ årsmøtet

Fylles ut og leveres på møtet. Vennligst bruk BLOKKBOKSTAVER.

Eiers navn:

Adresse:

Navn på borettslag/ sameie:

Enhetsnummer:

Alle eiere har rett til å være med i generalforsamlingen/ årsmøtet med forslags-, tale- og stemmerett. Ektefelle, samboer eller et annet medlem av husstanden har rett til å være til stede og til å uttale seg. Styremedlemmer, forretningsfører og leietaker har rett til å være til stede i generalforsamling/ årsmøtet og til å uttale seg.

Eier kan, i henhold til borettslagets/sameiets vedtekter, møte med fullmektig. Dersom denne retten benyttes, må både registreringsdel og fullmakt fylles ut. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Eier kan ta med en rådgiver til generalforsamlingen/ årsmøtet. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom generalforsamlingen/ årsmøtet tillater det.

Fullmakt

Eier av ovennevnte enhet gir _____ (fullmektig) fullmakt

til å møte og stemme på generalforsamling/ årsmøtet den _____ 2022.

_____ (sted), den _____ 2022.

Underskrift