

BREGNEFARET SAMEIE

Informasjon fra styret – 3/19

Avregning på vann- og gulvvarmeforbruk.

Avregningen på vann- og gulvvarmeforbruket er nå klart for utsending. De fleste av oss har hatt et større forbruk enn akontobeløpet tilsier. Det betyr at de fleste av oss vil få en ekstraregning for forbruket i 2018. Akontobeløpet vil derfor bli justert fra august, slik at det er mer i samsvar med faktisk forbruk. Beløpet vil bli satt i forhold til faktisk forbruk i 2018. Men for å unngå store avvik på innbetalt akontobeløp og faktisk forbruk for innværende år, blir akontobeløpet for resten av året satt litt høyere enn månedsforbruket skulle tilsi, slik at avregningen for innværende år skal kunne gå tilnærmet i null. Akontobeløpet for 2020 vil bli justert så nært opp til faktisk forbruk som mulig.

Feil og mangler på røyklukeanlegg i B-blokka.

En inspeksjon av røyklukeanleggene i B-blokka i vår viste at anleggene hadde feil og mangler. Noe var delvis feil montert, - og bl.a. hadde kretskortene i styringsenhetene vært utsatt for fuktighet før montering. Røykluka i oppgang G var ute av drift pga feil i kretskortet.

Utbygger og Asker Entreprenør ordner nå opp i dette.

Lekkasjen i garasjen.

Det blir nå i det nærmeste satt i gang gravingsarbeid i nordenden av tunet. Hensikten er å lokalisere årsaken til lekkasjen. Inngangen til K-oppgangen blir stengt i graveperioden. Tilgang til oppgangen blir da igjennom garasjeanlegget. Det vites ikke p.t. hvor lenge dette arbeidet vil vare.

Fellesområdene.

Det var flott oppmøte på dugnaden. Takk for det. Det ble brukt 26 sekker (à 50 l) med bark, i tillegg til 10 sekker som var blitt brukt litt tidligere. Og flere sekker med ugress ble skjørt til Sofiemyr Miljøstasjon. Fint at så mange, både store og små, møtte opp på grillinga.

Garasjetaket vil bli klippet/slått i løpet av sommeren.

Styret ønsker alle en riktig god sommer!



23.06.2019

Styret i Bregnefaret sameie

(se også hjemmesiden <http://bregnefaret.no>)