

# Informasjon fra styret – 3/20

## Fjerning av noe av bøkhekken.

Bøkhekken som er plantet mellom steintrappa ned til garasjen, og det første av A-husa (3A) er plantet i jordmasse som ligger på membranen over betongdekket mellom bolig og næring.

Det har vært litt usikkerhet rundt det om bøkroottene kan skade membranen, og det er blitt undersøkt om det finnes noen dokumentasjon på at membranen er motstandsdyktig mot slike røtter. Slik dokumentasjon kunne ikke finnes, noe som da betyr at det ikke kan dokumenteres at membranen ikke kan bli skadet av røttene. Utbygger har derfor valgt å fjerne hekkplantene. Etter avtale med utbygger kan sameiet overta plantene om sameiet ønsker det, noe styret har takket ja til. Det betyr at det må ordnes med en slags dugnad for å grave opp plantene. Det kommer vi tilbake til.

## Gjerde mellom garasjetak og gangvei mot skolen.

Det har kommet ulike forslag om å sette opp et gjerde langs eiendomsgrensen på nordsiden av garasjetaket. Styret vil undersøke saken vis a vis kommunen (som er nabo mot nord), og vil også hente inn priser på gjerder som kan passe.

## Plenklipping.

Styret har undersøkt om det lot seg gjøre å samordne sommervedlikehold (plenklipping) og vintervedlikehold (snørydding og strøing), og har hentet inn noen tilbud.

Styret har nå gjort avtale med Fjeldstad om både vinter- og sommervedlikehold. De klipper plenene en gang pr uke gjennom sommersesongen. I tillegg skal de klippe garasjetaket og området bak B-blokka noen ganger i løpet av sommeren.

## Årsmøtet.

Innkalling og sakspapirer til et årsmøte skal sendes ut mellom 20 dager og 8 dager før møtet. Innkallingen for kommende årsmøte er klar og vil bli sendt ut i de nærmeste dager. I tillegg til elektronisk versjon blir de også sendt ut fysisk (papirversjon).

Det blir åpnet for stemmegivning på sakene den 6. mai, og lukket ved utgangen av den 12. mai. I løpet av den uken kan en avgi sin stemme på sakene som er lagt fram. Det forutsettes at den som vil avgi stemme, må sørge for å ha opprettet en bruker (BBLiD) på Min side på usbl.no.

21.04.2020

Styret i Bregnefaret sameie

(se også hjemmesiden <http://bregnefaret.no>)