

Informasjon fra styret – 5/21

Juridisk assistanse.

Som nevnt i Informasjon fra Styret – 4/21, så har styret gjort avtale med advokat om å følge opp reklamasjonssakene sameiet har mot utbygger/utbyggeraktørene. Videre sies det at det vil komme oppfølgende informasjoner etter hvert som utviklingen går framover. Dette er første 'rapport'.

Utbyggeraktørene har utpekt Ivar Bjoner som deres kontaktperson, som dermed blir den kontaktperson advokaten har mot motpart i denne sammenheng. Det betyr for sameiets del at all kommunikasjon mellom sameiets styre og utbygger/utbyggeraktørene, skal gå via advokaten.

Advokaten har sendt sin første henvendelse til utbygger, der det pekes på følgende punkter:

- Feil på beslag i røyklukene.
- Sprekker i STO-pussen
- Ujevnheter i gressplener og asfaltdekke.
- Synlig membranduk.
- For små HC-plasser i fellesgarasje.
- Lydisolering mellom etasjene i boligdelen.

Advokaten ber om en plan for framdrift knyttet til eventuelle ytterligere undersøkelser, og til gjennomføring av utbedringer av de gjenstående forhold.

05.06.2021

Styret i Bregnefarete sameie

(se også hjemmesiden <http://bregnefarete.no>)