

# Informasjon fra styret – 6/21

## Trinnlyd.

Sameiet har ennå ikke fått noen konkret orientering om hvordan de har tenkt å utbedre lydisolasjonen. Det som nå har blitt klart er at utbygger bare vil utbedre i de leilighetene der det er målt verdier over 53 dB – altså i de 9 leilighetene, på tross av at det er brukt samme materialer i hele bygningsmassen. Firmaet Brekke & Strand som utførte de siste målingene, sier at grunnen til trinnlydproblematikken er at det er blitt brukt for tynne betongelementer som etasjeskiller.

Det som er blitt nevnt som en mulig løsning er å legge lydisolerende plater opp under taket i de leilighetene der det er målt for høye verdier. Styret er litt skeptisk til forslaget, og skeptisk til at det bare skal gjelde de 9 leilighetene. Det er uvisst om slike plater i taket vil hjelpe. Et alternativ til utbedring er å få en økonomisk kompensasjon. Hvor stor den skal være må en finne ut av. Og etter styrets mening må den omfatte alle.

## HC-plassene.

Styret har ikke mottatt noen ytterligere informasjoner når det gjelder HC-plassene.

## Fellesnøkkel.

Det er fortsatt noen som ikke har undertegnet nevnte Samtykkeerklæring. Styret oppfordrer alle til å undertegne en slik Samtykkeerklæring.

Erklæringen (01 – Samtykke – nøkkel til skap.pdf) finnes på sameiets hjemmeside under Dokumenter -> Skjemaer. Skal dette settes i verk, må alle undertegne. En slik fellesnøkkel skal oppbevares i en nøkkelboks som BARE brannvesenet har tilgang til.

De som har problemer med å komme inn på sameiets hjemmeside, eller å skrive ut skjemaet fra hjemmesiden, kan få det hos styreleder.

19.10.2021

Styret i Bregnefaret sameie

(se også hjemmesiden <http://bregnefaret.no>)